****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СМЕТАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.07.2019                                                                               № 40

Об утверждении индивидуального

и многоквартирного жилых домов,

уровень благоустройства, конструктивные

и технические параметры которых соответствуют

средним условиям в Сметанинском сельском поселении

Смоленского района Смоленской области

В целях установления регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, в соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса РФ, Администрация Сметанинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить индивидуальный жилой дом уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в Сметанинском сельском поселении Смоленского района Смоленской области:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Характеристика индивидуального жилого дома со средними условиями** | **Индивидуальный жилой дом** |
| 1. | Степень благоустройства | Централизованное холодное водоснабжение, нецентрализованная канализация, с газоснабжением, оборудованные раковиной, мойкой, унитазом,ванной , водонагревателями, центральное электроснабжение. |
| 2. | Общая площадь индивидуального жилого дома со средними условиями, кв.м. | 104 кв.м. |
| 3. | Количество проживающих в индивидуальном жилом доме со средними условиями (на дату утверждения) | 4 |

2.Утвердить многоквартирный жилой дом уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в Сметанинском сельском поселении Смоленского района Смоленской области:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **Характеристика многоквартирного жилого дома со средними условиями** | **Многоквартирный жилой дом** |
| 1. | Общие характеристики | Этажность – 5  Год постройки – 1982  Материал стен – панель  Лифт – нет  Количество подъездов – 6 |
| 2. | Степень благоустройства | Централизованное холодное водоснабжение (с использованием питьевой воды из водопроводного крана), горячее водоснабжение, центральное отопление, централизованное водоотведение, центральное электроснабжение, оборудованные унитазом, раковиной, мойкой, ванной. |
| 3. | Общая площадь всех жилых помещений, кв.м. | 4290,54 кв.м. |
| 4. | Общая площадь одной квартиры (кв.м.) и количество комнат | 60,07/3 |
| 5. | Количество проживающих в многоквартирном жилом доме со средними условиями (на дату утверждения) | 3 чел |

3. Применить характеристики, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего Постановления, для расчета регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

4. Данное постановление обнародовать путем размещения его на официальном сайте в сети Интернет и на информационных стендах.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Сметанинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области О.О.Харченко