**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Сметанинского сельского поселения**

**Смоленского района Смоленской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 марта 2018 года № 20

Об утверждении актуализированной

схемы теплоснабжения

Сметанинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области

на 2019 год

В соответствии с Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154, федеральными законами от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Сметанинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

Администрация Сметанинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Сметанинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области на 2019 год.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сельская правда».

3. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации Сметанинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

4. Настоящее Постановление вступает в законную силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Сметанинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области О.О.Харченко

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации

Сметанинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области

от 30.03.2018 № 20

Актуализированная схема теплоснабжения

Сметанинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области на 2019 год

 **Схема теплоснабжения**

**Раздел 1 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»**

Необходимо проектное решение, по результатам могут быть выдвинуты :

а) предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии;

б) предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения;

в) решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе;

г) оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии;

д) предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.

**Раздел 2 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей»**

Необходимо проектное решение, по результатам могут быть выдвинуты :

а) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов);

б) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку;

г) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет вывода в резерв или ликвидации котельных;

д) предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.

**Раздел 3 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»**

Необходимо проектное решение, по результатам могут быть сформированы предложения по инвестициям ; определен объем необходимых денежных средств.

**Раздел 4 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)»**

Единой теплоснабжающей организацией определено ООО «Коммунальные системы «Катынь»

**Раздел 5 «Решения по бесхозяйным тепловым сетям»**

Выявленных бесхозяйных тепловых сетей нет

**Приложение 1**

Описание источников тепловой энергии **Газовая котельная в д.Сметанино** Таблица 1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Тип котла, марка | Тип котла вода/пар | Мощность котла, Гкал/ч | Год установки котла | Год последнего капремонта котла | Год проведения режимно-наладочных работ (РНР) | КПД котла паспортный, % | КПД по результатам РНР %  | Техническое состояние котла (испр./неиспр.) |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **1. Наименование эксплуатирующей организации (ЭСО) ООО "Коммунальные системы "Катынь"** |
| **1.1.** | **Наименование (адрес) котельной/ форма собственности: РФ, Смоленская область, Смоленский район, д.Сметанино / муниципальная (собственность МО Сметанинское сельское поселение Смоленского района Смоленской области** |
|  1 |  КВТС-1 |  водогрейный |  1 | 1988 |   | 2013  |   |   | испр  |
|  2  |  КВТС-1  | водогрейный  |  1  | 1988  |   | 2013  |   |   |  испр  |
|  3 |  КВТС-1 |  водогрейный |  1 | 1988  |   | 2013  |   |   |  испр  |
|  4 |  КВТС-1  | водогрейный  |  1  | 1988  |   | 2012 |   |  65-76 |  испр  |
|  5 |  КВТС-1 | водогрейный |  1 | 1988 |  | 2012 |  | 76-84 | испр  |
|  6 |  КВТС-1 | водогрейный |  1 | 1988 |  | 2012 |  | 77-78 | испр  |

Описание источников тепловой энергии Таблица 2.

|  |
| --- |
| Вид ТЭР, контролируемых с помощью приборов учета  |
| Топливо | Тепловая энергия, поданная в сеть  | Горячая вода | Подпитка |
| тип прибора учета  | год установки  | тип прибора учета  | год установки  | тип прибора учета  | Год установки  | тип прибора учета  | год установки  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **1. Наименование эксплуатирующей организации (ЭСО) ООО "Коммунальные системы "Катынь"** |
| **1.1.** | **Наименование (адрес) котельной/ форма собственности: РФ, Смоленская область, Смоленский район, д.Сметанино / муниципальная (собственность МО Сметанинское сельское поселение Смоленского района Смоленской области** |
| Счетчик газа МИР10Г | 2003 г |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты таблица 3.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Диаметр трубопровода ТС (мм)  | Тип прокладки ТС (воздушная/подземная)  | Протяженность участков ТС (км) | Тип тепловой изоляции и покровного слоя  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1.**Наименование (адрес) котельной/ форма собственности **: газовая котельная в д.Сметанино, адрес: РФ, Смоленская область, Смоленский район, д.Сметанино / муниципальная (собственность МО Сметанинское сельское поселение Смоленского района Смоленской области** |
| **1.1. Наименование организации, эксплуатирующей тепловые сети (ЭСО)- ООО "Коммунальные системы "Катынь"** |
| **отопление** |
|  219 | воздушная  | 0,264  |  Минплита+оцинковка |
| 250 | воздушная | 0,208  | Минплита+оцинковка |
| 159 | воздушная | 0,096  | Минплита+оцинковка |
| 108 | воздушная | 0,269  | Минплита+оцинковка |
| 89 | воздушная | 0,067 | Минплита+оцинковка |
| 57 | воздушная | 0,056 | Минплита+стеклосткань |
| 32 | воздушная | 0,015 | Минплита+стеклосткань |
| 219 | подземная | 0,144 | Минплита+рубероид |
| 159 | Подземная | 0,03 | Минплита+рубероид |
| 108 | Подземная | 0,174 | предизолированная |
| 89 | Подземная | 0,216 | предизолированная |
| 76 | Подземная | 0,015 | Минплита+рубероид |
| 57 | подземная | 0,028 | предизолированная |
| **Горячее водоснабжение** |
| 159 | воздушная | 0,304 | Минплита+оцинковка |
| 108 | воздушная | 0,293 | Минплита+оцинковка |
| 89 | воздушная | 0,062 | Минплита+оцинковка |
| 40 | воздушная | 0,059 | Минплита+стеклосткань |
| 25 | воздушная | 0,001 | Минплита+стеклосткань |
| 89 | подземная | 0,509 | предизолированная |
| 57 | подземная | 0,021 | Минплита+рубероид |
| 40 | подземная | 0,024 | Минплита+рубероид |
|  |  |  |  |

Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты таблица 4.

|  |
| --- |
| Причины аварии на тепловых сетях |
| Отчетный период | неудовлетворительное техническое состояние оборудования  | по вине эксплуатационного персонала  | прочие |
| всего (кол./год) | в т.ч. за ОЗП (кол./год)  | всего (кол./год) | в т.ч. за ОЗП (кол./год)  | всего (кол./год) | в т.ч. за ОЗП (кол./год)  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Наименование (адрес) котельной/ форма собственности**: газовая котельная в д.Сметанино, адрес: РФ, Смоленская область, Смоленский район, д.Сметанино / муниципальная (собственность МО Сметанинское сельское поселение Смоленского района Смоленской области** |
| **1.1. Наименование организации, эксплуатирующей тепловые сети (ЭСО) ООО "Коммунальные системы "Катынь"** |
| 2010  | 1 |  |  |  |  |  |
| 2011 | 1 |  |  |  |  |  |
| 2012 | 1 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Приложение**

**Температурный график**

 газовая котельная д.Сметанино

 Смоленского района Смоленской области

 (муниципальная собственность сельского поселения)

|  |  |
| --- | --- |
| Температура наружного воздуха С |   Температура теплоносителя С |
|  Подающий трубопровод |  Обратный трубопровод |
| 8 | 43 | 35 |
| 7 | 45 | 36 |
| 6 | 46 | 37 |
| 5 | 48 | 38 |
| 4 | 49 | 39 |
| 3 | 51 | 40 |
| 2 | 52 | 41 |
| 1 | 54 | 42 |
| 0 | 55 | 43 |
| -1 | 57 | 44 |
| -2 | 58 | 45 |
| -3 | 60 | 46 |
| -4 | 61 | 47 |
| -5 | 63 | 48 |
| -6 | 64 | 49 |
| -7 | 66 | 50 |
| -8 | 67 | 51 |
| -9 | 69 | 52 |
| -10 | 70 | 53 |
| -11 | 72 | 54 |
| -12 | 73 | 55 |
| -13 | 75 | 56 |
| -14 | 76 | 57 |
| -15 | 78 | 58 |
| -16 | 79 | 59 |
| -17 | 81 | 61 |
| -18 | 83 | 62 |
| -19 | 84 | 63 |
| -20 | 86 | 64 |
| -21 | 87 | 65 |
| -22 | 89 | 66 |
| -23 | 90 | 67 |
| -24 | 92 | 68 |
| -25 | 93 | 69 |
| -26 | 95 | 70 |

**Приложение 3**

Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии Таблица 5.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п | Наименование присоединенной тепловой нагрузки (улица, дом) | Тип (жилой, нежилой) | Объем зданий, м3 | Отапливаемая площадь, м2 | Количество тепловой энергии, потребляемой за год, Гкал 2012 год |
| жилых помещений | Всего | жилых помещений | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **1. Наименование организации, эксплуатирующей котельную (ЭСО) – ООО "Коммунальные системы "Катынь** |
| 1.1 | Наименование (адрес) котельной/ форма собственности **газовая котельная в д.Сметанино, адрес: РФ, Смоленская область, Смоленский район, д.Сметанино / муниципальная (собственность МО Сметанинское сельское поселение Смоленского района Смоленской области** |
| 1.1.1. | **ОТОПЛЕНИЕ** |
|  | Ул.Липатенкова д.6 | Жилой | 14941 | 4325,5 | 4476,3 | 602,23 | 625,23 |
|  | Ул.Липатенкова д.8 | Жилой | 15194 | 4291,1 | 4486,7 | 608,10 | 635,82 |
|  | Ул.Липатенкова д.10 | Жилой | 15293 | 4340,5 | 4567,7 | 608,13 | 639,96 |
|  | Ул.Озерная д.1 | Жилой | 2216 | 649,2 | 649,2 | 132,83 | 132,83 |
|  | Ул.Озерная д.2 | Жилой | 302 | 91,0 | 91,0 | 26,64 | 26,64 |
|  | Ул.Озерная д.3 | Жилой | 2258 | 649,2 | 649,2 | 135,35 | 135,35 |
|  | Ул.Озерная д.4 | Жилой | 3595 | 957,6 | 957,6 | 195,16 | 195,16 |
|  | Ул.Озерная д.5 | Жилой | 2083 | 532,8 | 592,7 | 112,24 | 124,86 |
|  | Ул.Ветеранов д.2 | Жилой | 1519 | 368,7 | 368,7 | 97,92 | 97,92 |
|  | Ул.Ветеранов д.4 | Жилой | 1519 | 346,1 | 346,1 | 97,92 | 97,92 |
|  | Ул.Ветеранов д.6 | Жилой | 1543 | 366,9 | 366,9 | 99,47 | 99,47 |
|  | Ул.Ветеранов д.8 | Жилой | 2221 | 513,3 | 562,3 | 121,53 | 133,13 |
|  | Ул.Ветеранов д.10 | Жилой 2 этаж / 1 нежилой | 3111 | 415,5 | 1000,1 | 105,13 | 175,93 |
|  | Ул. Липатенкова, д.11 | Нежилой (детский сад) | 9370 |  |  |  | 395,29 |
|  | Ул. Озерная д.1А | Нежилой (дом культуры) | 11546 |  |  |  | 353,72 |
|  | Ул.Озерная д.1Б | Нежилой (детская школа искусств) | 1260 |  |  |  | 50,18 |
|  | Ул.Липатенкова д.7 | Нежилой (Сметанинская СОШ) | 5980 + гаражи 198 |  |  |  | 223,32 |
|  | Ул.Ветеранов д.11 | Нежилой (здание амбулатория)" | 2600 |  |  |  | 117,62 |
|  | Ул.Ветеранов д.9 | Нежилой (столовая) | 1495 |  |  |  | 53,43 |
| 1.1.2. | **ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ** |  |  |  |  |  |  |
|  | Население |  |  |  |  |  | 1719,21 |
|  | Прочие потребители |  |  |  |  |  | 71,01 |
| 1.3. | **Потери в сетях потребителя** |  |  |  |  |  | 158 |
| **Итого по ЭСО** по котельной (полезный отпуск тепловой энергии из сети ЭСО) |  |  |  |  |  | 6262 |

\* Приложение 3. Заполняется по данным органа государственной власти субъекта РФ, уполномоченного в сфере регулирования тарифов.

**Приложение 4**

Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций Таблица 6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Расчетный период |
| 2010 год | 2011 год | 2012 год |
| **Наименование (адрес) котельной: газовая котельная в д.Сметанино, адрес: РФ, Смоленская область, Смоленский район, д.Сметанино / муниципальная (собственность МО Сметанинское сельское поселение Смоленского района Смоленской области** |
| Наименование организации, эксплуатирующей котельную и (или) тепловые сети (ЭСО)- **ООО "Коммунальные системы "Катынь"** |
| 1 | Выработка тепловой энергии | Гкал | 7824 | 7824 | 7898  |
| 2 | Расход тепла на собственные нужды котельной | Гкал | 173 | 173  | 175  |
| 3 | Отпуск тепловой энергии в сеть ЭСО | Гкал | 7651 | 7651  | 7723  |
| 4 | Потери тепловой энергии в сети котельной (ЭОС) | Гкал |  1466 | 1466  | 1461  |
| 5 | Полезный отпуск тепловой энергии в сеть  | Гкал |  6185 | 6185 | 6262  |
| 6 | Потери тепловой энергии в сетях потребителей | Гкал |  158 | 158  | 158  |
| 7 | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | Гкал | 6027 | 6027 | 6104  |
| 8 | Расход основного топлива (**газ**) | Тыс.м3 | 1257 |  1257 | 1268,252  |
| 9 | Расход резервного топлива (уголь, дрова) | м3, тонн |  --- |  --- | ---  |
| 10 | Расход электроэнергии всего: | кВт\*час | 241342 | 241342 | 218909 |
| 11 | Расход воды относимой на выработку тепловой энергии | м3 | 4756 | 4756  | 5091  |
| 13 | Максимальное использование тепловой мощности котлоагрегатов | % |  75 |  75 |  75 |

\* Приложение 4. заполняется по данным органа государственной власти субъекта РФ, уполномоченного в сфере регулирования тарифов.

Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения (выработка + передачи) Таблица 7.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Расчетный период |
| 2011 год | 2012 год | 2013 год |
| **Наименование (адрес) котельной: газовая котельная в д.Сметанино, адрес: РФ, Смоленская область, Смоленский район, д.Сметанино / муниципальная (собственность МО Сметанинское сельское поселение Смоленского района Смоленской области** |
| **Наименование организации, эксплуатирующей котельную (ЭСО)- ООО "Коммунальные системы "Катынь"** |
| 1 | Топливо на технологические цели | Руб. |  5055611 |  5417321 |  6465793 |
| 2 | Вода на технологические цели | Руб. |  131292 |  148651 |  149557 |
| 3 | Электроэнергия на технологические цели | Руб. |  1128222 |  1174890 |  1456966 |
| 4 | Химводоочистка (ХВО) | Руб. |  55094 |  56437 | 59203 |
| 5 | ФОТ производственных рабочих всего | Руб. |  2706217 |  2745147 |  3008532 |
| 6 |  - основная оплата труда производственных рабочих | Руб. |  2016555 |  2160836 |  2314256 |
| 7 |  - дополнительная оплата труда производственных рабочих | Руб. |   |   |   |
| 8 |  - сумма страховых взносов (ПФРФ…. | Руб. |  689662 |  584311 |  694276 |
| 9 | Расходы на содержание и эксплуатацию оборудования всего | Руб. |  443201 |  451046 |  473148 |
| 10 |  - амортизация | Руб. |   |   |   |
| 11 |  - отчисления в ремонтный фонд | Руб. |  147436 |  151030 |  158431 |
| 12 |  - другие расходы на содержание и эксплуатацию оборудования | Руб. |  295765 |  300016 |  314717 |
| 13 | Прямые затраты | Руб. |  795274 |  802259 |  841570 |
| 14 | Общехозяйственные расходы | Руб. |  2644326 |  2762813 |  2898191 |
| 15 | Итого производственные расходы | Руб. |  12959237 |  13558564 |  15352960 |
| 16 | Налоги и сборы | Руб. |  130902 |  92603 |  155264 |
| 17 | Отпуск тепловой энергии в сеть ЭСО | тыс. Гкал |  7651 |  7723 |  8031 |
| 18 | Тариф на тепловую энергию , руб/Гкал  | Руб./Гкал |  **Потребители** 2063,21 руб /Гкал, **население** 1958,66 руб/Гкал |  **Потребители** с 01.01.2012 по 31.06.2012 тариф 2063,21 руб/Гкал, с 01.07.2012 по 31.08.2012 тариф 2187 руб /Гкал, с 01.09.2012 по 31.12.2012 тариф 2298,41 руб/Гкал (НДС не облагается) **Население** (НДС не облагается) с 01.01.2012- 1958,66 руб, с 01.07.2012 -2076,18 руб, с 01.09.2012 – 2182,07 руб |  **Потребители** С 01.01.2013 -30.06.2013 тариф 2298,41 руб/Гкал, с 01.07.2013 по 31.12.2013 тариф 2441,52 руб/Гкал (НДС не облагается) **Население** (НДС не облагается) с 01.01.2013- 2182,07 руб, с 01.07.2013 – 2441,52 руб  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 19 | Полезный отпуск передаваемой тепловой энергии  | тыс. Гкал | 6185 | 6262 | 6512 |
| 20 | Потери тепловой энергии в сетях ЭСО | Гкал | 1466 | 1461 | 1537 |

Приложение №5

|  |
| --- |
| **Баланс тепловой энергии на котельных на 2019 год** |
| Наименование юридического лица, в собственности/аренде у которого находится источник | Наименование источника тепловой энергии | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям, Гкал | Нормативные технологические потери в тепловых сетях теплоснабжающей организации, Гкал | Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | Выработка тепловой энергии, Гкал |
| ООО «Коммунальные системы «Катынь», д.Сметанино | ООО «Коммунальные системы «Катынь», д.Сметанино | 5253 | 1482 | 6735 | 155 | 6890 |
|  | **ВСЕГО** | **5253** | **1482** | **6735** | **155** | **6890** |  |